

Вид деятельности по ОКДП

номер	_____
-------	-------

дата

Вид операции

Дата составления

С	ПО
---	----

03.2020	26.02.20
---------	----------

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Итого	1 073 639,48
-------	--------------

Сумма НДС	0,00
-----------	------

Всего с учетом НДС	1 073 639,48
--------------------	--------------

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	37 577,38
---	-----------

Всего с учетом снижения, в том числе НДС	1 036 062,10
--	--------------

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
ДОЛЖНОСТЬ

Директор
должность

С.В.Чернухин
(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"
Подрядчик - ООО «СтройТандем»
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

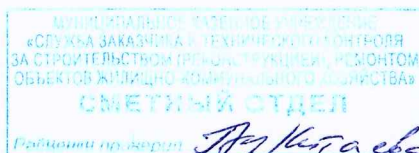
номер

70/20

дата

24.03.2020

Вид операции



03.03.2021

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.02.2021	24.03.2020	26.02.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистральной, тепловой узел)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 963193,68 руб.
 строительных работ _____ 339183,79 руб.
 монтажных работ _____ 174202,39 руб.
 оборудования _____ 289275,22 руб.
 Средства на оплату труда _____ 3126,45 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 326,49 чел. час

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Демонтажные работы							
Магистральные трубопроводы							
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	ФЕРр65-14-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,6346 63,46 / 100	391,01	248,13
2	2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	ФЕРр65-14-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,042 4,2 / 100	603,67	25,35
Тепловой узел							
3	3	Демонтаж водоподогревателей скоростных односекционных поверхностью нагрева одной секции: до 8 м2 (Методические рекомендации по применению ФЕР Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	ФЕР18-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	82,71	82,71
4	4	Демонтаж секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 8 м2 (Методические рекомендации по применению ФЕР Табл. 2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	ФЕР18-02-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	секция	1	32,82	32,82
Раздел 2. Магистральные трубопроводы							
5	5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,043 4,3 / 100	991,72	42,64
6	6	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	ФССЦ-23.7.01.04-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	4,3	53,12	228,42

1	2	3	4	5	6	7	8
7	7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,051 5,1 / 100	444,16	22,65
8	8	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных : неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 40 мм	ФССЦ-18.5.13.01-0005 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	5,1	28,25	144,08
9	9	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,2055 20,55 / 100	442,63	90,96
10	10	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных : неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	ФССЦ-18.5.13.01-0004 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	20,55	30,61	629,04
11	13	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,3835 38,35 / 100	440,93	169,1
12	14	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных : неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	ФССЦ-18.5.13.01-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	38,35	23,39	897,01

1	2	3	4	5	6	7	8
13	15	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	ФССЦ-23.1.02.07-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кг	61,09	11,99	732,47
14	16	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	6,83 68,3 / 10	151,53	1034,95
15	17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	ФССЦ-10.1.02.02-0101 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кг	-0,2254	60,23	-13,58
16	18	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 22 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0122 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	4,2185 42,185 / 10	168,7	711,66
17	20	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0124 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	2,2605 (20,55*1,1) / 10	227,5	514,26
18	21	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0125 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	0,561 5,61 / 10	256,1	143,67
19	22	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0132 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	0,473 4,73 / 10	431,6	204,15

1	2	3	4	5	6	7	8
20	23	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,64 64 / 100	127	81,28
21	24	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,043 4,3 / 100	133,83	5,75
22	25	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	0,198 19,8 / 100	285,79	56,59
23	26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (За 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	0,418 41,8 / 100	665,46	278,16

1	2	3	4	5	6	7	8
24	27	Установка кранов воздушных (Методические рекомендации по применению ФЕР, Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-07-001-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	компл.	4	27,34	109,36
25	28	Краны для спуска воздуха СТД 7073В, латунные	ФССЦ-18.1.10.09-0011 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 компл.	-0,4	250,9	-100,36
26	29	Воздухоотводчик автоматический с наружным резьбовым присоединением Рр=1,0 МПа, Т max = 120 град С, D = 15 мм	ФССЦ-19.1.02.01-0011 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4	60,7	242,8
27	30	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм	ФССЦ-18.1.09.06-0021 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	36	15,71	565,56
28	31	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм	ФССЦ-18.1.09.06-0022 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	21	24,68	518,28
Раздел 3. Тепловой узел							
29	36	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,3286 32,86 / 100	991,72	325,88
30	37	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	ФССЦ-23.7.01.04-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	32,86	53,12	1745,52

1	2	3	4	5	6	7	8
31	38	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,214 21,4 / 100	828,59	177,32
32	39	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	ФССЦ-23.7.01.04-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	21,4	41,28	883,39
33	40	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	ФССЦ-23.1.02.07-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кг	39,62	11,99	475,04
34	41	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,5426 54,26 / 100	133,83	72,62
35	42	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	5,426 54,26 / 10	151,53	822,2
36	43	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	ФССЦ-10.1.02.02-0101 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кг	-0,1791	60,23	-10,79
37	44	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной: 13 мм диаметром 76 мм	ФССЦ-12.2.07.04-0097 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	3,6146 (32,86*1,1) / 10	1002	3621,83

1	2	3	4	5	6	7	8
38	45	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной: 13 мм диаметром 57 мм	ФССЦ-12.2.07.04-0095 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	10 м	2,354 (21,4*1,1) / 10	726,3	1709,71
39	46	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР13-03-002-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,06 6 / 100	285,79	17,15
40	47	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (За 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР13-03-004-26 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	100 м2	0,06 6 / 100	665,46	39,93
41	48	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм	ФССЦ-18.1.09.06-0021 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	11	15,71	172,81
42	49	Краны шаровые под приварку "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ.Ц.П.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 270 мм, условным диаметром 50 мм	ФССЦ-18.1.09.07-0226 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	9	291,45	2623,05
43	50	Краны шаровые под приварку "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ.Ц.П.065.025.02, давлением 2,5 МПа (40 кгс/см2), длиной 280 мм, условным диаметром 65 мм	ФССЦ-18.1.09.07-0227 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	5	400,19	2000,95

1	2	3	4	5	6	7	8
44	51	Вентиль запорный BROEN V215 чугунный, с графитовым уплотнением, с фланцевым присоединением, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром: 65 мм	ФССЦ-18.1.10.01-0197 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	1	929,03	929,03
45	52	Установка манометров: с трехходовым краном (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-07-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	компл.	7	3,35	23,45
46	53	Установка термометров в опрае прямых и угловых (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-07-001-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	компл.	3	5,21	15,63
47	54	Масло индустриальное И-20А	ФССЦ-01.3.04.03-0002 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	т	-0,0003	9266	-2,78
48	55	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм /Д65мм/ (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-06-002-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	2	944,86	1889,72
49	56	Грязевики из стальных электросварных и водогазопроводных труб с наружным диаметром входного патрубка: 89 мм, корпуса 325 мм	ФССЦ-18.5.05.02-0004 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	-2	794	-1588

1	2	3	4	5	6	7	8
50	57	Грязевик абонентский Д 65мм МАТ=5108/1,2/8,42	Сметная стоимость (Договор поставки №55 от 17.04.2020г, Дополнительное соглашение №1 от 09.09.2020г к договору поставки № 55 от 17.04.2020г, УПД Счет-фактура №809 от 01.09.2020г)	шт	2	505,54 5108/1,2/8,42	1011,08
51	58	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	ФССЦ-23.8.03.11- 0678 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4	33	132
52	59	Установка фильтров диаметром: 65 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-06-007-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	0,2 2 / 10	250,01	50
53	60	Фильтр магнитный фланцевый: ФМФ-65	ФССЦ-18.2.08.05- 0013 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	580,95	1161,9
54	61	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	ФССЦ-23.8.03.11- 0678 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4	33	132
55	62	Установка фильтров диаметром: 50 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-06-007-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	0,1 1 / 10	200,19	20,02

1	2	3	4	5	6	7	8
56	63	Фильтр магнитный фланцевый: ФМФ-50	ФССЦ-18.2.08.05-0012 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	537,71	537,71
57	64	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	ФССЦ-23.8.03.11-0677 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2 1*2	25	50
58	65	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	220,26	440,52
59	66	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм	ФССЦ-23.8.03.11-0675 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4 2*2	21,47	85,88
60	67	Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением: 1,6 МПа диаметром 50 мм (32 мм) (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-05-002-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	0,4 4 / 10	347,56	139,02
61	68	Вставки гибкие фланцевые ZKB на давление: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм	ФССЦ-18.5.03.02-0006 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4	1095,4	4381,6
62	69	Арматура фланцевая с электрическим приводом на номинальное давление до 4 МПа, номинальный диаметр 65 мм (клапан регулирующий VF2)	ФЕРм12-12-003-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	57,61	57,61
63	70	Клапан регулирующий двухходовой "Danfoss", марка VF 2	ФССЦ-18.1.06.05-0031 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	2156,93	2156,93

1	2	3	4	5	6	7	8
64	71	Арматура фланцевая с ручным приводом или без привода водопроводная на номинальное давление до 4 МПа, номинальный диаметр 50 мм (регулятор перепада давления АРР с рег.клапаном VFG2)	ФЕРм12-12-001-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	74,83	74,83
65	72	Регулятор перепада давления АРР с регулирующим клапаном VFG 2 диаметром 50 мм	ФССЦ-18.1.11.07-0061 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	компл.	1	12450,64	12450,64
66	73	Клапаны обратные пружинные "Danfoss" тип 402, чугунные, фланцевые, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром: 50 мм	ФССЦ-18.1.04.06-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	980,85	1961,7
67	74	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 50 мм	ФССЦ-23.8.03.11-0677 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4 2*2	25	100

Раздел 4. Автоматизация

Приборы и средства автоматизации

68	75	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (датчик температуры погружной ESMU, реле давления, реле разности давления)	ФЕРм11-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	8 4+2+2	11,53	92,24
69	76	Гильза для погружного датчика температуры длиной 100 мм	ФССЦ-18.5.08.03-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	0,4 4 / 10	6868	2747,2
70	77	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (датчик температуры наружного воздуха ESMT)	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	6,25	6,25

Монтаж кабеля

71	78	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	ФЕРм08-10-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,66 66 / 100	156,33	103,18
72	79	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 16 мм	ФССЦ-24.3.01.02-0021 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 м	6,732 (66*1,02) / 10	16,11	108,45

1	2	3	4	5	6	7	8
73	80	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 16 мм	ФССЦ-23.8.03.02-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	12 120 / 10	1,8	21,6
74	81	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,012 1,2 / 100	206,76	2,48
75	82	Кабель-канал (короб) "Электропласт": 40x40 мм	ФССЦ-20.2.05.04-0029 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,01224 (1,2*1,02) / 100	428	5,24
76	83	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,012 1,2 / 100	41,11	0,49
77	84	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	ФЕРм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,15 15 / 100	68,7	10,31
78	85	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	ФЕРм08-02-412-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,51 51 / 100	27,29	13,92
79	86	Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой марки: КВВГ, с числом жил - 4 и сечением 1 мм ²	ФССЦ-21.1.08.03-0346 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	1000 м	0,0153 (15*1,02) / 1000	6250,14	95,63
80	87	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ²	ФССЦ-21.1.06.09-0151 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	1000 м	0,051 (50*1,02) / 1000	4832,12	246,44

Щит автоматизации

81	88	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600x600x350 мм	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	65,16	65,16
----	----	---	--	----	---	-------	-------

Раздел 5. Оборудование

Тепловой узел

1	2	3	4	5	6	7	8
82	89 О	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	ФССЦ-63.4.01.01-0002 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	компл.	7	223,7	1565,9
83	90 О	Термометр биметаллический показывающий ТБП до 250 град С, с гильзой, длина штока 100 мм (класс точности 1,5)	ФССЦ-63.4.05.01-0003 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	компл.	3	49,89	149,67
84	91 О	Насосы циркуляционные для отопления "WILO" серии: TOP-S 30/10 EM производительностью 10 м3/час /Dab b 110/250.40 M/	ФССЦ-68.1.03.01-0016 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	шт	2	4723,59	9447,18
85	92 О	Электропривод ARV 152 / AMV20 230В 15 с/мм <i>ПЗ=52418,79/1,20/4,31</i>	Сметная стоимость (Договор поставки №55 от 17.04.2020г, Дополнительное соглашение №1 от 09.09.2020г к договору поставки № 55 от 17.04.2020г, УПД Счет-фактура №809 от 04.09.2020г)	шт	1	10135,11 <i>52418,79/1,20/4,31</i>	10135,11
Приборы и средства автоматизации							

1	2	3	4	5	6	7	8
86	93 О	Шкаф автоматизации danfoss ША-0642-1Е-4 BAST2008206363 ПЗ=185275,78/1,2/4,31	Сметная стоимость (Договор поставки №55 от 17.04.2020г, Дополнительное соглашение №1 от 09.09.2020г к договору поставки № 55 от 17.04.2020г, УПД Счет-фактура №809 от 01.09.2020г)	шт	1	35822,85 185275,78/1,2/4,31	35822,85
87	94 О	Датчик температуры погружной ESMU с длиной трубки 100 мм	ФССЦ-63.4.03.01-0007 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	4	1288,78	5155,12
88	95 О	Реле давления КР1-35	ФССЦ-62.1.04.13-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	334,87	669,74
89	96 О	Датчик –реле разности давления YNS C106XM08Q002 danfoss ПЗ=8755,13/1,2/4,31	Сметная стоимость (Договор поставки №55 от 17.04.2020г, Дополнительное соглашение №1 от 09.09.2020г к договору поставки № 55 от 17.04.2020г, УПД Счет-фактура №809 от 01.09.2020г)	шт	2	1692,79 8755,13/1,2/4,31	3385,58
90	97 О	Датчик температуры наружного воздуха ESMT с длиной трубки 100 мм	ФССЦ-63.4.03.01-0005 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	1	786,07	786,07

1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 6. Сопутствующие работы							
91	98	Изменение уровня пола в здании выемкой грунта вручную с погрузкой	ФЕРр51-3-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м3	0,068 6,8 / 100	4967,99	337,82
92	99	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР11-01-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	3,3	100,89	332,94
93	100	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 200, фракция 40-70 мм	ФССЦ-02.2.05.04-0074 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	3,3	70,9	233,97
94	101	Устройство подстилающих слоев: бетонных (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР11-01-002-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	2,78	43,1	119,82
95	102	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100)	ФССЦ-04.1.02.05-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	2,836	560	1588,16
96	103	Армирование подстилающих слоев и набетонок (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	т	0,095 95/1000	454,87	43,21
97	104	Сетка сварная из холодноотянутой проволоки 4-5 мм	ФССЦ-08.4.02.06-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	т	0,095	8780,09	834,11

1	2	3	4	5	6	7	8
98	105	Устройство фундаментных плит бетонных плоских (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР06-01-001-15 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м3	0,005 0,5 / 100	3725,92	18,63
99	106	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	ФССЦ-04.1.02.05-0006 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	0,51	592,76	302,31
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							123031,79
Накладные расходы							3101,34
Сметная прибыль							1956,32
Итого по акту:							
Итого по Строительным работам							
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):							
Итого Поз. 1-2							273,48
Накладные расходы 74% ФОТ (от 259,40)							191,96
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 259,40)							129,7
Итого с накладными и см. прибылью							595,14
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):							
Итого Поз. 3-10, 13-14, 23-24, 27-29, 36-41, 52-68, 74							14937,78
Накладные расходы 128%*0,9 ФОТ (от 1 359,54)							1566,19
Сметная прибыль 83%*0,85 ФОТ (от 1 359,54)							959,16
Итого с накладными и см. прибылью							17463,13
Строительные металлические конструкции:							
Итого Поз. 15							732,47
Накладные расходы 90%*0,9 ФОТ (от 0,00)							
Сметная прибыль 85%*0,85 ФОТ (от 0,00)							
Итого с накладными и см. прибылью							732,47
Теплоизоляционные работы:							
Итого Поз. 16-18, 20-22, 42-45							8738,06
Накладные расходы 100%*0,9 ФОТ (от 536,69)							483,02
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 536,69)							319,33
Итого с накладными и см. прибылью							9540,41
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:							
Итого Поз. 25-26, 30-31, 46-51							7201,51
Накладные расходы 90%*0,9 ФОТ (от 60,80)							49,25
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 60,80)							36,18
Итого с накладными и см. прибылью							7286,94
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные):							

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого Поз. 98							337,82
Накладные расходы 75% ФОТ (от 328,34)							246,26
Сметная прибыль 45% ФОТ (от 328,34)							147,75
Итого с накладными и см. прибылью							731,83
Полы:							
Итого Поз. 99-102, 106							2577,2
Накладные расходы 123%*0,9 ФОТ (от 246,35)							272,71
Сметная прибыль 75%*0,85 ФОТ (от 246,35)							157,05
Итого с накладными и см. прибылью							3006,96
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве:							
Итого Поз. 103-105							895,95
Накладные расходы 105%*0,9 ФОТ (от 20,22)							19,11
Сметная прибыль 65%*0,85 ФОТ (от 20,22)							11,17
Итого с накладными и см. прибылью							926,23
Итого							40283,11
Всего с учетом "Письмо Минстроя России №38958-ДВ/09 от 16.10.2019г. Индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 г. (прил. 1 "Многоквартирные жилые дома кирпичные") СМР=8,42"							339183,79
Итоги по Монтажным работам							
Монтаж оборудования:							
Итого Поз. 69-73, 75-77, 79-80, 86-87							20019,52
Накладные расходы 80% ФОТ (от 176,77)							141,42
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 176,77)							106,06
Итого с накладными и см. прибылью							20267
Электромонтажные работы на других объектах:							
Итого Поз. 78, 81-85, 88							200,78
Накладные расходы 95% ФОТ (от 138,34)							131,42
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 138,34)							89,92
Итого с накладными и см. прибылью							422,12
Итого							20689,12
Всего с учетом "Письмо Минстроя России №38958-ДВ/09 от 16.10.2019г. Индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 г. (прил. 1 "Многоквартирные жилые дома кирпичные") СМР=8,42"							174202,39
Итоги по Оборудованию							
Оборудование:							
Итого Поз. 89-97							67117,22
Итого							67117,22
Всего с учетом "Письмо Минстроя России №38021-ЮГ/09 от 09.10.2019г. Индекс изменения сметной стоимости оборудования на 3 квартал 2019 г. (прил. 3, п. 26) СМР=4,31"							289275,22
Итого							802661,4
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							51968,7
Машины и механизмы							925,82
ФОТ							3126,45

1	2	3	4	5	6	7	8
Оборудование							67117,22
Накладные расходы							3101,34
Сметная прибыль							1956,32
Налоги, сборы и другие обязательные платежи							160532,28
ВСЕГО по акту							963193,68



Сумма начисленной неустойки:

Основание _____

СДАЛ:

Подрядчик: Директор ООО «СтройТандем» _____ С.В. Чернухин

ПРИНЯЛ:

Технический Заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер по строительному контролю и надзору отдела по строительному контролю и надзору внутридомовых инженерных сетей _____

Виды работ соответствуют региональной программе:

Начальник отдела по строительному контролю и надзору _____

 И.М. Ильющеня

 Н.Г. Гурьянова

Расценки проверил:

Ведущий инженер-сметчик сметного отдела _____ Г.А. Китаева



СОГЛАСОВАНО:

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения

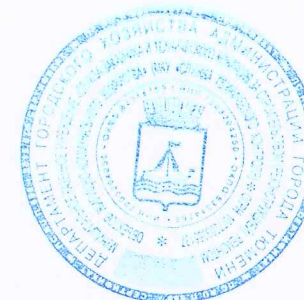
"Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" _____

 А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"
Подрядчик - ООО «СтройТандем»
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

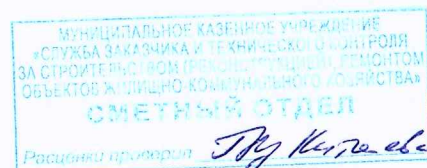
номер

70/20

дата

24.03.2020

Вид операции



Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	26.02.2021	24.03.2020	26.02.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-02, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 78496,86 руб.

Средства на оплату труда 1034,35 руб.

Сметная трудоемкость 112,5 чел.час

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Стояки теплоснабжения по квартирам							
Демонтажные работы							

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	ФЕРp65-14-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,54 54 / 100	391,01	211,15
2	2	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	ФЕРp65-19-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 шт	0,1 10 / 100	935,72	93,57
Монтажные работы							
3	3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,54 54 / 100	440,47	237,85
4	4	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных : неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	ФССЦ-18.5.13.01-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м	54	19,62	1059,48
5	7	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 20-23 мм	ФССЦ-23.1.02.06-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 шт	0,8 8 / 10	31,8	25,44
6	8	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм	ФССЦ-18.1.09.06-0021 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	15,71	31,42
7	13	Установка радиаторов: чугунных (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 кВт	0,1056 10,56 / 100	2292,31	242,07
8	14	Радиаторы отопительные чугунные марка: МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	ФССЦ-18.5.10.07-0008 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	кВт	10,56	320	3379,2

1	2	3	4	5	6	7	8
9	15	Установка кранов воздушных (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР18-07-001-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	компл.	2	27,34	54,68
10	16	Краны для спуска воздуха STD 7073В, латунные	ФССЦ-18.1.10.09-0011 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	10 компл.	-0,2	250,9	-50,18
11	18	Воздухоотводчик автоматический с наружным резьбовым присоединением Рр=1,0 МПа, Т max = 120 град С, D = 15 мм	ФССЦ-19.1.02.01-0011 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	шт	2	60,7	121,4
12	19	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	0,2012 20,12 / 100	285,79	57,5
13	20	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м2	0,2012 20,12 / 100	665,44	133,89

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8
14	21	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 м	0,54 54 / 100	127	68,58
15	24	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	ФЕР46-03-014-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	100 шт	0,16 16 / 100	58,35	9,34
16	26	Заделка отверстий цементным раствором (МАТ=0 к расх.)	ФЕР46-03-017-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	0,1	247,75	24,78
17	27	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	0,1	548,3	54,83
18	28	Изоляция трубопроводов шнурами: асбестовыми (Методические рекомендации по применению ФЕР п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МАТ=0 к расх.)	ФЕР26-01-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	м3	0,001	1271,9	1,27
19	29	Шнур асбестовый общего назначения марки: ШАОН диаметром 3-5 мм	ФССЦ-01.1.01.09-0024 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	т	0,0001	26950	2,7
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							5758,97
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-4, 7-8, 13-16, 18, 21, 19-20, 24, 26-28))							6152,67
Накладные расходы							987,04
Сметная прибыль							629,18
Итого по акту:							
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):							
Итого Поз. 1-2							304,72

1	2	3	4	5	6	7	8
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							453,69
Накладные расходы 74% ФОТ (от 435,63)							322,37
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 435,63)							217,82
Итого с накладными и см. прибылью							993,88
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):							
Итого Поз. 3-4, 7-8, 13-16, 18, 21							5169,94
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							5378,26
Накладные расходы 128%*0,9 ФОТ (от 498,82)							574,64
Сметная прибыль 83%*0,85 ФОТ (от 498,82)							351,92
Итого с накладными и см. прибылью							6304,82
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:							
Итого Поз. 19-20							191,39
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							210,1
Накладные расходы 90%*0,9 ФОТ (от 48,37)							39,18
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 48,37)							28,78
Итого с накладными и см. прибылью							278,06
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):							
Итого Поз. 24, 26-27							88,95
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							106,01
Накладные расходы 110%*0,9 ФОТ (от 49,71)							49,21
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 49,71)							29,58
Итого с накладными и см. прибылью							184,8
Теплоизоляционные работы:							
Итого Поз. 28							1,27
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							1,91
Накладные расходы 100%*0,9 ФОТ (от 1,82)							1,64
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 1,82)							1,08
Итого с накладными и см. прибылью							4,63
Материалы:							
Итого Поз. 29							2,7
Всего с учетом "Методические рекомендации по применению ФЕР Прил.2, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"							2,7
Итого							7768,89
В том числе:							

1	2	3	4	5	6	7	8
	Материалы						4971,62
	Машины и механизмы						172,92
	ФОТ						1034,35
	Накладные расходы						987,04
	Сметная прибыль						629,18
	Письмо Минстроя России №38958-ДВ/09 от 16.10.2019г., Индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 г. (прил. 1 "Многоквартирные жилые дома кирпичные") 7 768,89 * 8,42						65414,05
	Налоги, сборы и другие обязательные платежи						13082,81
	ВСЕГО по акту						78496,86

Сумма начисленной неустойки:

Основание _____

СДАЛ:

Подрядчик: Директор ООО «СтройТандем» _____

С.В. Чернухин

ПРИНЯЛ:

Технический Заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер по строительному контролю и надзору отдела по строительному контролю и надзору внутридомовых инженерных сетей

_____ И.М. Ильющеня

Виды работ соответствуют региональной программе:

Начальник отдела по строительному контролю и надзору внутридомовых инженерных сетей

_____ Н.Г. Гурьянова

Расценки проверил:

Ведущий инженер-сметчик сметного отдела _____

_____ Г.А. Китаева

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения

"Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

_____ А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"
Подрядчик - ООО «СтройТандем»
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 60 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

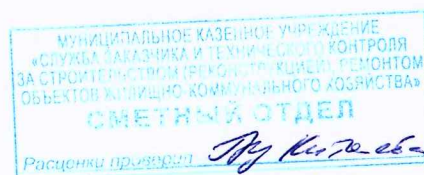
номер

70/20

дата

24.03.2020

Вид операции



05.03.2021

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	26.02.2021	24.03.2020	26.02.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01, Пусконаладочные работы

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 31948,94 руб.

Средства на оплату труда 709,69 руб.

Сметная трудоемкость 47,98 чел.час

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Пусконаладочные работы							
1	1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): 2 (Методические рекомендации по применению ФЕР п.9.4 При выполнении пусконаладочных и монтажных работ одной бригадой ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8))	ФЕРп02-01-002-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	система	1	208,34	208,34

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 (Методические рекомендации по применению ФЕР п.9.4 При выполнении пусконаладочных и монтажных работ одной бригадой ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8))	ФЕРп02-01-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	канал	5	100,27	501,35
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							709,69
Накладные расходы							461,3
Сметная прибыль							283,88
Итого по акту:							
Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%							1454,87
Итого							1454,87
В том числе:							
ФОТ							709,69
Накладные расходы							461,3
Сметная прибыль							283,88
Письмо Минстроя России №38958-ДВ/09 от 16.10.2019г. Индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 г. (прил. 1 "Пусконаладочные работы") 1 454,87 * 18,3							26624,12
Налоги, сборы и другие обязательные платежи							5324,82
ВСЕГО по акту							31948,94

Сумма начисленной неустойки:

Основание _____

СДАЛ:

Подрядчик: Директор ООО «СтройТандем» _____

С.В. Чернухин

ПРИНЯЛ:

Технический Заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер по строительному контролю и надзору отдела по строительному контролю и надзору внутридомовых инженерных сетей _____

И.М. Ильющениа

Виды работ соответствуют региональной программе:

Начальник отдела по строительному контролю и надзору внутридомовых инженерных сетей _____

Н.Г. Гурьянова

Расценки проверил:

Ведущий инженер-сметчик сметного отдела _____

Г.А. Китаева

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" _____

А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____

(подпись)

(расшифровка подписи)